CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	**SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**	18,89	3.019.975,00	29,00	875.887,73	15,41	465.312,58	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93
01.01	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	42,13	1.272.338,23	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.02	**CANTEIRO DE OBRAS**	16,86	509.291,67	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03	**IMPLANTAÇAO DO CANTEIRO**	10,49	317.136,22	6,72	203.029,49	1,75	52.829,89	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				64,02%		16,66%		1,07%		1,07%		1,07%	
01.03.001	**PLACA E BARRACÕES**	3,6	108.836,75	3,60	108.836,75								
				100,00%									
01.03.002	**INSTALAÇÃO DE TAPUME COM TELHAS METÁLICAS**	1,21	36.808,54	1,21	36.808,54								
				100,00%									
01.03.003	**INSTALAÇÃO DE PASSARELA PARA PEDESTRE EM VIA**	1,64	49.425,62			1,64	49.425,62						
						100,00%							
01.03.004	**INSTALAÇÃO DE FACHADEIRO**	2,25	68.085,38	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03.005	**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**	1,79	53.979,93	1,79	53.979,93								
				100,00%									
01.04	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**	0,15	4.547,74	0,08	2.273,87								
				50,00%									
01.05	**PROJETOS**	18,17	548.524,00	14,64	442.259,16	3,53	106.264,84						
				80,63%		19,37%							
01.06	**PROTEÇÃO DE MOBILIA E ELEMENTOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	11,77	355.073,74	4,59	138.590,55	7,18	216.483,19						
				39,03%		60,97%							
01.07	**FRETE DE AGREGADOS**	0,43	13.063,40	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.001	**Frete: Areias fina, média e grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida,sem transporte) - Nossa Senhora do Socorro/SE (DMT**	0,34	10.391,92	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.002	**Frete: Pedra britada nº 1,2, e 3 posto pedreira/fornecedor,sem frete - Itabaina/SE (DMT 60 km)**	0,09	2.671,48		133,57		133,57		133,57		133,57		133,57
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
02	**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E RESTAURO**	81,11	2.967.571,39	2,91	377.803,98	4,60	596.910,03	7,31	948.294,74	6,47	838.858,09	7,04	912.691,07
02.01	**SERVIÇOS DE REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL**	3,93	496.566,09	1,45	187.388,19	1,72	222.652,04	0,42	54.470,83			0,02	2.959,23
				37,74%		44,84%		10,97%				0,60%	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.01.001	**REFORÇO EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS DIVERSOS**	0,58	60.673,78	0,58	60.673,78								
				100,00%									
02.01.002	**REFORÇOS ESTRUTURAIS E ATIRANTAMENTOS EM ALVENARIAS**	2,14	277.919,61	0,96	124.380,78	1,16	150.579,60					0,02	2.959,23
				44,75%		54,18%						1,07%	
02.01.003	**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM OXIDAÇÃO**	0,88	113.714,75			0,46	59.243,92	0,42	54.470,83				
						52,10%		47,90%					
02.01.004	**REFORÇO DA LAJE DA COPA - NÍVEL SUPERIOR**	0,33	44.257,95	0,02	2.333,63	0,10	12.828,52						
				5,27%		28,99%							
02.02	**RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	14,76	1.911.110,34	0,88	113.548,82	2,73	353.995,53	2,73	353.995,53	2,73	354.087,03	1,87	242.431,15
				5,94%		18,52%		18,52%		18,53%		12,69%	
02.02.001	**SERVIÇOS DIVERSOS DE RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	9,27	1.200.981,93	0,69	89.945,23	2,73	353.995,53	2,73	353.995,53	2,73	354.087,03	0,39	48.958,61
				7,49%		29,48%		29,48%		29,48%		4,07%	
02.02.002	**TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO DE PLATIBANDAS**	0,9	115.454,68									0,22	28.900,56
												25,03%	
02.02.003	**TRATAMENTO DA LAJE DA VARANDA**	0,64	80.995,11	0,18	23.488,66								
				29,00%									
02.02.004	**TRATAMENTO DE LAJES DE APOIO ÀS CAIXAS D'ÁGUA**	0,31	40.091,79		114,93								
				0,29%									
02.02.005	**TRATAMENTO DE VAZAMENTOS EM VÃOS DE AVARANDADOS**	3,64	473.586,83									1,27	164.571,98
												34,75%	
02.03	**RESTAURO DE ALVENARIAS E FECHAMENTOS**	12,29	1.589.693,42	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	2,06	267.336,73	2,36	305.500,14	1,00	130.309,16
				1,27%		1,27%		16,82%		19,22%		8,20%	
02.03.001	**SERVIÇOS DIVERSOS**	4,77	616.128,07	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,64	83.526,12	0,64	83.526,12	0,42	54.003,09
				3,29%		3,29%		13,56%		13,56%		8,76%	
02.03.002	**TRATAMENTO ELEMENTOS DECORATIVOS, FRISOS E ORNATOS EM FACHADAS**	2,25	291.589,47					0,47	61.313,52	0,47	61.313,52	0,59	76.306,07
								21,03%		21,03%		26,17%	
02.03.003	**RESTAURO DE PEÇAS DE AVARANDADOS E FECHAMENTOS DE PORTAS RASGADAS**	1,89	244.994,20					0,94	122.497,09	0,95	122.497,11		
								50,00%		50,00%			
02.03.004	**RECUPERAÇÃO DE PEITORIS**	0,03	4.038,58							0,03	4.038,58		
										100,00%			
02.03.005	**RECUPERAÇÃO DE MUROS E FACHADAS**	3,35	432.943,10							0,26	34.124,81		
										7,88%			
02.04	**RESTAURO DE FORROS ANTIGOS EM MADEIRA**	25,25	3.274.212,46	0,12	15.768,82							4,14	536.991,53
				0,48%								16,40%	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.05	**RESTAURO DE PISOS E PAVIMENTOS**	9,23	1.203.106,54										
02.05.001	**RESTAURO DE ASSOALHOS**	5,5	714.328,99										
02.05.002	**RESTAURO DE BARROTES DE SUSTENTAÇÃO DE ASSOALHOS E ESCADAS**	0,67	88.323,56										
02.05.003	**APLICAÇÃO DE RE-ENGASTAMENTOS**	1,31	170.493,40										
02.05.004	**RESTAURO DE PISOS**	1,61	210.744,51										
02.05.005	**RESTAURAÇÃO DE RODAPÉS EM ARGAMASSA**	0,14	19.216,08										
02.06	**RESTAUROS DE ESQUADRIAS**	8,27	1.075.816,28	0,14	18.276,10								
				1,70%									
02.06.001	**RECUPERAÇÃO DE VITRAIS**	0	1.358,17										
02.06.002	**RESTAURO DO PORTÃO FRONTAL DA EDIFICAÇÃO**	0,02	3.769,11										
02.06.003	**RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA**	7,93	1.028.173,17	0,14	18.276,10								
				1,78%									
02.06.004	**IMPLANTAÇÃO DE ESQUADRIAS DE FECHAMENTO DE VOLUME NAS CAIXAS D' ÁGUA**	0,32	42.515,83										
02.07	**RESTAUROS DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	14,88	1.928.753,54										
02.07.001	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DECORATIVAS PARIETAIS**	3,62	469.156,17										
02.07.002	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DE FORROS EM ESTUQUE DEPLOYER INCLUINDO CIMALHA**	11,1	1.438.512,39										
02.07.003	**LIMPEZA EM ELEMENTOS DE ESCADARIA**	0,16	21.084,98										
02.08	**REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS**	5,56	717.083,36					2,10	272.491,65	1,38	179.270,92		
								38,00%		25,00%			
02.08.001	**REVISÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	5,56	717.083,36					2,10	272.491,65	1,38	179.270,92		
								38,00%		25,00%			

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.08.001.001	**QUADROS DE ENERGIA**	0,15	18.627,23					0,05	7.078,34	0,04	4.656,80		
								38,00%		25,00%			
02.08.001.002	**DISJUNTORES**	0,12	16.541,42					0,05	6.285,74	0,03	4.135,36		
								38,00%		25,00%			
02.08.001.003	**ELETRODUTO, ELETROCALHA E ACESSÓRIOS**	0,51	65.568,04					0,19	24.915,85	0,13	16.392,05		
								38,00%		25,00%			
02.08.001.004	**CABOS DE COBRE EM RAMAIS E CIRCUITOS E PONTOS ELÉTRICOS**	2,75	356.519,45					1,04	135.477,38	0,69	89.129,88		
								38,00%		25,00%			
02.08.001.005	**DADOS, VOZ E TV**	2,03	259.827,22					0,76	98.734,34	0,50	64.956,83		
								38,00%		25,00%			
02.09	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**	0,27	37.426,06	0,17	22.559,59								
				60,28%									
02.09.001	**TUBULAÇÕES, CONEXÕES E DISPOSITIVOS**	0,12	18.386,98	0,13	16.692,67								
				90,79%									
02.09.002	**METAIS E ACESSÓRIOS**	0,15	19.039,08	0,05	5.866,92								
				30,82%									
02.10	**CLIMATIZAÇÃO**	2,7	350.137,97										
02.11	**SERVIÇOS FINAIS E GERAIS**	0,06	7.334,80										
02.12	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**	2,8	376.330,53										
02.12.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0,5	64.825,22										
02.12.002	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A CONSTRUIR)**	0,45	59.709,70										
02.12.003	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A DEMOLIR)**	0,01	3.900,67										
02.12.003.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	1.325,92										
02.12.003.002	**MOVIMENTO DE TERRA**	0	499,90										
02.12.003.003	**PAVIMENTAÇÃO**	0,01	1.977,35										

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.003.004	**LIMPEZA FINAL**	0	97,50										
02.12.004	**CASA DE BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,12	20.378,82										
02.12.004.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	789,03										
02.12.004.002	**FUNDAÇÃO**	0,01	1.505,26										
02.12.004.003	**ESTRUTURA**	0,03	3.779,64										
02.12.004.004	**ELEVAÇÃO**	0,02	2.821,91										
02.12.004.005	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	0,01	2.054,89										
02.12.004.006	**REVESTIMENTO DE PAREDE**	0,02	2.513,95										
02.12.004.007	**REVESTIMENTO DE TETO**	0	511,51										
02.12.004.008	**PAVIMENTAÇÃO**	0	326,68										
02.12.004.009	**ESQUADRIA DE ALUMÍNIO**	0,01	1.182,14										
02.12.004.010	**PINTURA**	0,02	3.537,08										
02.12.004.011	**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**	0	1.356,73										
02.12.005	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	0,45	60.243,62										
02.12.005.001	**BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,38	48.584,97										
02.12.005.002	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - QUADRO GERAL DE ENERGIA**	0,04	4.514,30										
02.12.005.003	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ACIONAMENTO DAS BOMBAS**	0	1.254,00										

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	1º MÊS		2º MÊS		3º MÊS		4º MÊS		5º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.005.004	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	5.776,40										
02.12.005.005	**COMUNICAÇÃO VISUAL**	0	91,43										
02.12.005.006	**LIMPEZA FINAL**	0	22,52										
02.12.006	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**	1,27	167.272,50										
02.12.006.001	**EXTINTORES**	0,03	3.417,61										
02.12.006.002	**ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	4.809,52										
02.12.006.003	**SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,01	1.480,16										
02.12.006.004	**ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO WIRELESS**	0,49	64.068,69										
02.12.006.005	**SISTEMA DE HIDRANTES**	0,66	86.653,55										
02.12.006.006	**LIMPEZA FINAL**	0,05	6.842,97										
TOTAL SIMPLES ====>>		100,00	15.987.546,39	7,84	1.253.691,71	6,64	1.062.222,61	6,51	1.041.433,67	5,83	931.997,02	6,29	1.005.830,00
TOTAL ACUMULADO ====>>		100,00	15.987.546,39	7,84	1.253.691,71	14,48	2.315.914,32	20,99	3.357.347,99	26,82	4.289.345,01	33,11	5.295.175,01

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Digitally signed by EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Emerson M de Carvalho
Eng. civl CREA RN 270132096-8